

# **CONTRATO PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

(LEVAR OFERTA)

*Pelo presente Contrato de Prestação de Serviços .... (nome, endereço, CPF, RG...), tem justo e contratado com o Corretor... (nome, endereço, CRECI, RG, CPF, ... ) ou imobiliária (nome, CNPJ, inscrição estadual, endereço...) , a prestação de serviços para levar oferta de R\$ .... para compra do imóvel situado...(características do imóvel: tamanho, localização, preço, etc.), de propriedade de ....., válido por ..... dias.*

- 1. No caso de aceitação da oferta acima, um sinal de R\$ ....., correspondente a .....% no ato da aceitação e o restante no valor de R\$ ..... de do prazo de ..... dias.*
- 2. Fica estipulado o prazo de ..... dias para a descoberta do imóvel, a partir desta data, vencendo-se em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_;*
- 3. O Corretor ou Imobiliária prestará seus serviços com a maior solícitude, zelo, brevidade, podendo-se utilizar de terceiros, fazer propaganda que lhe convier, tudo por sua conta e risco, devendo manter, portanto, o sigilo profissional.*
- 4. Fica eleito o foro da comarca de Fortaleza para dirimir qualquer dúvida decorrente deste contrato;*

*E por estarem de justos e contratados, assinam o presente na presença de duas testemunhas em 02 (duas) vias de igual teor e forma.*

*Natal(RN), \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_*

Corretor ou Imobiliária

Contratante

Testemunha 01

Testemunha 02