

CONTRATO PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS **(PROCURAR IMÓVEL)**

Pelo presente Contrato de Prestação de Serviços (nome, endereço, CPF, RG...), tem justo e contratado com o Corretor.... (nome, endereço, CRECI, RG, CPF, ...) ou imobiliária (nome, CNPJ, inscrição estadual, endereço...) , a prestação de serviços para procurar um imóvel com as seguintes características(características do imóvel: tamanho, localização, preço, etc.), para aquisição mediante as seguinte condições:

- 1. O preço de aquisição do imóvel acima pretendido deverá ser no preço máximo de R\$*;
- 2. Fica estipulado o prazo de dias para a descoberta do imóvel, a partir desta data, vencendo-se em _____ de _____ de _____;*
- 3. O imóvel pretendido deverá estar situado na cidade de nas seguinte zona ou bairro*;
- 4. O Corretor ou Imobiliária prestará seus serviços com a maior solícitude, zelo, brevidade, podendo-se utilizar de terceiros, fazer propaganda que lhe convier, tudo por sua conta e risco, devendo manter, portanto, o sigilo profissional.*
- 5. Caso venha a conseguir o imóvel nas condições e características estipuladas e realize a operação o Contratante pagará como remuneração dos serviços prestados pelo Corretor/Imobiliária o percentual correspondente a 3% (três por cento) sobre o valor total da transação, conforme tabela de honorários dos Corretores de Imóveis;*
- 6. Fica eleito o foro da comarca de Fortaleza para dirimir qualquer dúvida decorrente deste contrato;*

E por estarem de justos e contratados, assinam o presente na presença de duas testemunhas em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Natal(RN), _____ de _____ de _____

Corretor ou Imobiliária

Contratante

Testemunha

Testemunha